

**Фигиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.03.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

**Земельный участок**

(наименование объекта недвижимости)

Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<b>23.03.2018 № 77/100/040/2018-6890</b>			
Кадастровый номер:	<b>77:05:0011013:59</b>		

Номер кадастрового квартала:	<b>77:05:0011013</b>
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>31.08.2006</b>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, 6-р Ореховый, вл 24, корпус 2
Площадь:	<b>28460 +/- 17 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.:	<b>946701978</b>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<b>77:05:0011013:1074, 77:05:0012002:22396, 77:05:0011013:1056, 77:05:0011013:1030, 77:05:0011013:1031, 77:05:0011013:1055, 77:05:0011013:1032, 77:05:0011013:1029, 77:05:0011013:2450, 77:05:0011013:1075</b>
Категория земель:	<b>Земли населённых пунктов</b>

Виды разрешенного использования:  
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); общественное использование объектов капитального строительства (3.0) (земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелевизионной, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов (1.2.13)); обслуживание автомобильного транспорта (4.9) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торг.овлц, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5))

Статус записи об объекте недвижимости:  
Сведения об объекте недвижимости на момент статуса "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:  
данные отсутствуют

Получатель выписки:  
Лобанова Елена Дмитриевна, от имени представляемого по доверенности: Общество с ограниченной ответственностью "Фреш"

Инженер 2 категории Королева Е. В.  
(полное наименование должности) (подпись)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

(вид объекта недвижимости)			
Земельный участок			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
23.03.2018 № 77/100/040/2018-6890			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:05:0011013:59	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Фреш", ИНН: 7703385170, ОГРН: 1157746577251
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:05:0011013:59-77/005/2017-5 от 08.11.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 2 категории	Королева Е. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

**Земельный участок**

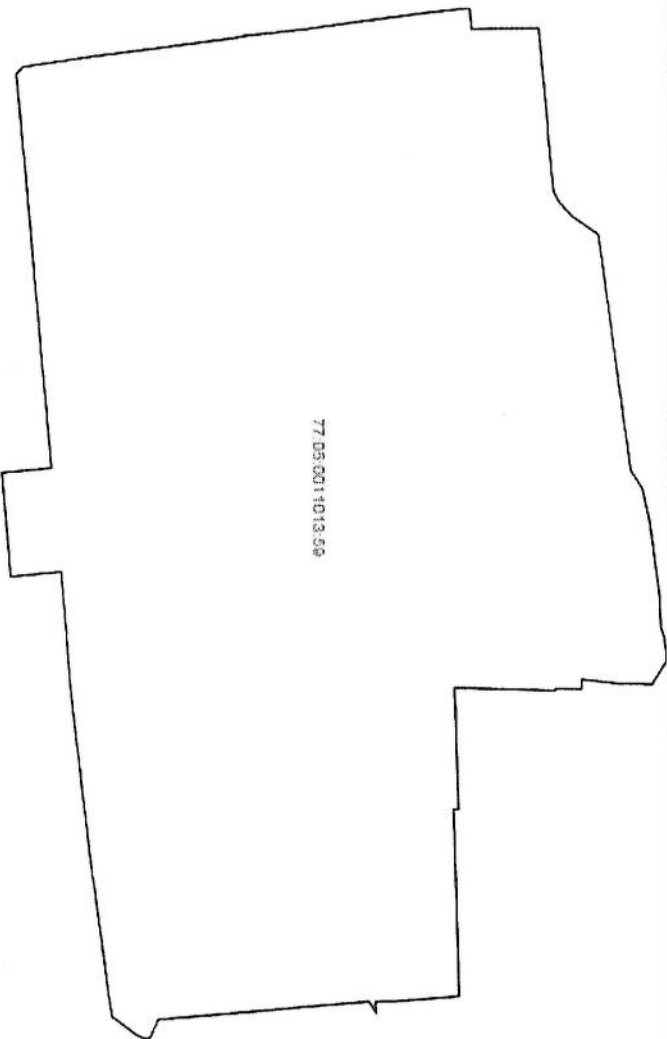
(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3 Всего листов раздела 3: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

**23.03.2018 № 77/100/040/2018-6890**

Кадастровый номер: **77:05:0011013:59**

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
 Условные обозначения:



Инженер 2 категории

(полное наименование должности)

Королева Е. В.

(инициалы, фамилия)